

关于开展 2022 年全市建筑业企业信用 考核评价工作的通知

各县(市)区、铜山区、贾汪区、徐州经济技术开发区、徐州高新技术产业开发区住建局、徐州淮海国际港务区规划建设部，各建筑施工、监理企业：

为进一步规范建筑市场秩序，加强建筑市场监管力度，促进工程参建各方主体提高质量安全管理水平，保持建筑市场健康有序发展，根据《住房和城乡建设部关于印发建筑市场信用管理暂行办法》（建市〔2017〕241号）《江苏省推进社会信用体系建设高质量发展服务促进形成新发展格局实施意见的通知》（苏办发〔2022〕44号）等文件精神，我局在近期将组织对工程建设各方主体的建筑市场行为、项目管理、质量行为、安全行为、实体质量、安全生产状况等进行检查考核。现将有关事项通知如下：

一、评价对象

在徐州市行政区域内承接工程项目的建筑施工、监理等企业。

二、检查范围

全市所有在建工程项目。按照“双随机一公开”的原则，对市区及各县(市)、区在建工程项目抽查率不少于 30%，对同一企业抽查一般不超过 2 项。

三、检查内容

检查严格按照《徐州市建筑业企业信用考核实施细则（试行）》考核内容执行。

四、检查时间

2022年12月12日-2023年1月18日。

五、检查组成员

组长：谢进才 市住房和城乡建设局局长、党委书记

副组长：曹辉 市住房和城乡建设局党委委员、副局长

马晓力 市住房和城乡建设局四级调研员

成员：组长分别由建筑市场监管处、建筑业处、招标处、质安处、城建处等主要负责人担任，成员分别由局质安站、建设执法监察支队等系统内相关专业技术人员以及建筑领域专家组成，具体分组情况另行通知。

各县(市)区、铜山区、贾汪区、徐州经济技术开发区、徐州高新技术产业开发区住建局、徐州淮海国际港务区规划建设部，按照要求组织对本辖区内的在建工程项目进行同步考核，考核情况和结果在规定时间内汇总报送至市住建局建筑市场监管处。

六、报名申请

此次信用评价采取企业和检查专家自愿报名参加2022年建筑业企业信用评价工作方式。未报名参加信用评价的建筑业企业，无企业信用考核得分。

（一）企业报名及信息录入要求

1. 参评企业范围：在“徐州市建筑市场监管与诚信信息一

体化工作平台”入库的建筑业企业。

2. 报名时间：2022 年 12 月 1-9 日。

3. 报名申请方式：企业通过“徐州市建筑企业信用档案管理系统申报端”(<http://120.26.7.227:5080/a/xydaLogin>)（以下简称系统）填报报名表（附件 1-2），在“企业信息管理”模块中点击“信用评价申请”网上报名，按照系统填报要求进行基本信息录入、资料上传等工作，不另行提交纸质材料。

4. 信息录入：参评企业通过“徐州市建筑业企业信用考核管理系统”(<http://120.26.7.227:8080/login.html>)进行业绩奖项等信息录入，系统将于 2022 年 12 月 19 日上线。各参评企业可以按照系统填报要求进行信息录入、资料上传等工作。此次企业信息录入截止时间为 2023 年 2 月 3 日。在此期间，各企业需做好信息录入工作，确保信息真实准确无误。该时间点后，系统申报功能将关闭，逾期不再受理。

（二）专家报名要求

1. 申请时间：2022 年 12 月 1-7 日。

2. 申请方式：专家填写报名参评申请表（附件 3）发送到邮箱 xzzjjsc@126.com。

政策咨询联系电话：0516-66998060；

系统操作咨询电话：0516-66968062。

七、其他事项

1. 各相关施工、监理企业要高度重视此次检查评价工作，组织人员认真学习我市关于建筑业企业市场检查和信用评价

的相关文件精神，安排工作人员进行网上申报和信息资料录入。

2. 各相关企业法定代表人要对所提交资料内容的真实性 and 有效性负责，不得弄虚作假。经查实企业存在弄虚作假行为的，考核结果将定为无信用，并作为企业不良行为进行记录和通报。

3. 考核评价工作应遵循依法依规、公开公正、诚实守信原则，各相关工作人员要自觉遵守八项规定，自觉接受建筑市场各方主体的监督，实事求是地进行考核打分。对考核工作中发生的弄虚作假、吃拿卡要等违法违规行为，将坚决予以查处。

- 附件：1. 建筑业企业信用评价报名表（施工企业）
2. 建筑业企业信用评价报名表（监理企业）
3. 建筑市场信用考核综合检查专家报名申请表

徐州市住房和城乡建设局

2022年12月1日

附件 1

建筑业企业信用评价报名表（施工企业）

基本情况	单位名称					
	统一社会信用代码		注册地区			
	详细地址		在徐地址			
	联系人		联系人身份证号			
	手机		单位电话			
单位性质	单位性质	<input type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 私营企业 <input type="checkbox"/> 其他				
企业主项	企业主项	<input type="checkbox"/> 房建 <input type="checkbox"/> 市政 <input type="checkbox"/> 专业承包				
资质证书情况	资质证书编号					
	法定代表人		身份证号		手机	
	企业负责人		身份证号		手机	
	技术负责人		身份证号		手机	
	资质有效期					
安全生产许可证	安全生产许可证编号					
	安许发证日期					
经营范围						
徐州辖区内在建项目	项目名称	合同归集编号/ 实名制编号	项目类型 (房建、市政、 专业承包)	项目区域	建设单位	造价
<p>本公司（单位）自愿申请参加本次建筑业企业信用评价，对申请的所有材料的合法性、真实性、准确性负责。如有虚假，本单位依法承担相应的责任。</p> <p style="text-align: right;">承诺单位（公章）：</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>						

附件 2

建筑业企业信用评价报名表（监理企业）

基本情况	单位名称					
	统一社会信用代码		注册地区			
	详细地址		在徐地址			
	联系人		联系人身份证号			
	手机		单位电话			
单位性质	单位性质	<input type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 私营企业 <input type="checkbox"/> 其他				
资质证书情况	资质证书编号					
	法定代表人		身份证号		手机	
	企业负责人		身份证号		手机	
	技术负责人		身份证号		手机	
	资质有效期					
安全生产许可证	安全生产许可证编号					
	安许发证日期					
经营范围						
徐州市行政区域内在建项目	项目名称	合同归集编号/实名制编号	项目区域	建设单位	造价	
<p>本公司（单位）自愿申请参加本次建筑业企业信用评价，对申请的所有材料的合法性、真实性、准确性负责。如有虚假，本单位依法承担相应的责任。</p> <p style="text-align: right;">承诺单位（公章）：</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>						

附件 3

2022 年度建筑市场信用考核综合检查专家报名表

姓 名		性 别	
出生年月		身份证号	
学 历		手 机	
职称类型		职称专业	
执业资格		从事专业年限	
所在企业名称			
企业类型	<input type="checkbox"/> 施工企业 <input type="checkbox"/> 监理企业 <input type="checkbox"/> 其他		
申请专业（多选）	<input checked="" type="radio"/> 房屋建筑 <input type="checkbox"/> 市政工程 <input type="checkbox"/> 专业承包 <input type="checkbox"/> 工程监理		
擅长领域（多选）	<input checked="" type="radio"/> 市场检查 <input type="checkbox"/> 质量检查 <input type="checkbox"/> 安全检查		
<p>本人经所属公司同意自愿申请参加本次建筑业企业信用评价建筑市场大检查活动，保证提供充足的时间，服从管理。公平、公正、诚实、廉洁履行职责，自觉接受监督管理。</p> <p>申请人签名：_____ 企业签章：_____</p> <p>申请日期：_____</p>			

备注：1. 职称类型包括：中级、高级、研高、正高等

2. 执业资格包括：建造师、监理工程师等